

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Москва, Бескудниковский переулок дом 1 корпус 1  
проводимого в форме очного голосования

г. Москва

«06» ноября 2018 г.

Место проведения: г. Москва, Бескудниковский переулок дом 1 корпус 1  
Форма проведения общего собрания – очная-заочная.  
Очная часть собрания состоялась «23» октября 2018 года в 19 ч. 00 мин  
у подъезда по адресу: г. Москва, Бескудниковский переулок дом 1 корпус 1

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме  
решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование «06» ноября 2018 год

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений Бескудниковский бульвар д.32А

Инициаторы проведения общего собрания:  
ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» ОГРН 1157746503815

- Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:
- *Начальник договорного отдела ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» - Шелахова Е.С.*
  - *Специалист договорного отдела ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» - Прокопьева М.В.*
  - *Начальник участка №3 ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» - Гуряшина И.А.*

Место (адрес) хранения протокола №б/н от «06» ноября 2018 г. и решений собственников помещений в МКД - ГБУ «Жилищник Бескудниковского района», г.Москва Бескудниковский бульвар д.32А.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Москва, Бескудниковский переулок дом 1 корпус 1 собственники владеют 5562,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, Бескудниковский переулок дом 1 корпус 1 приняли участие собственники и их представители в количестве 69 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №5 к настоящему протоколу), владеющие 2885,65 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,88% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

## ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЯ:

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Выбор членов Совета дома.
4. Выбор председателя Совета дома.
5. Утверждение срока осуществления полномочий Совета МКД – 5 лет.
6. Выбор места размещения информации о решении собственников по выбору Совета МКД – информационный стенд на первом этаже дома.
7. Определение места хранения документов по выбору Совета дома – ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».
8. Определить способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования - путем размещения соответствующего объявления на 1 этаже подъезда дома.

## РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

### 1. По первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

**Слушали:** Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Голомазову Алёну Леонидовну (кв.88)

**Предложено:** Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Болезнову Татьяну Анатольевну (кв.84)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2885,65 кв. м, обладающих количеством голосов 51,88%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>2885,65кв.м</b>	<b>51,88%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** избрать председателем общего собрания собственников помещений

Голомазову Алёну Леонидовну (кв.88)

избрать секретарем общего собрания собственников помещений -

Болезнову Татьяну Анатольевну (кв.84)

### 2. По второму вопросу:

Утверждение состава счетной комиссии в количестве одного человека.

**Слушали:** Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:**

Избрать счетную комиссию в составе одного человека и голосовать за её состав в целом.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2885,65 кв. м, обладающих количеством голосов 51,88%

Предложенный состав счетной комиссии:

- Голомазову А.Л. (кв.88)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2885,65кв.м	51,88%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **100%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** избрать счетную комиссию в предложенном составе.

**3. По третьему вопросу:** Выбор членов Совета дома.

**Слушали:** Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** Принять решение о Выборе Совета МКД в составе 5 человек:

1. Голомазова А.Л. (кв.88)
2. Болезнова Т.А. (кв.84)
3. Мартьянова А.Л. (кв.99)
4. Агапова Г.А. (кв.76)
5. Шкробко Т.А. (кв.26)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2885,65** кв. м, обладающих количеством голосов **51,88%**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2885,65кв.м	51,88%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **51,88%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** выбрать Совет МКД в предложенном составе.

**4. По четвертому вопросу:** Выбор председателя Совета МКД.

**Слушали:** Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** Выбрать председателем Совета МКД-

Голомазову Алёну Леонидовну (кв.88)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2885,65** кв. м, обладающих количеством голосов **51,88%**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2885,65кв.м	51,88%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **51,88%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** выбрать председателем Совета МКД-

Голомазову Алёну Леонидовну (кв.88)

**5. По пятому вопросу:**

Утверждение срока осуществления полномочий Совета МКД –5лет.

**Слушали:** Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** утвердить срок осуществления полномочий Совета МКД – 5 лет.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2885,65** кв. м, обладающих количеством голосов **51,88%**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2885,65 кв.м	51,88%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **51,88%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** срок осуществления полномочий Совета МКД – 5 лет.

#### 6. По шестому вопросу:

Выбор места размещения информации о решении собственников по управлению многоквартирным домом – информационный стенд на первом этаже дома.

**Слушали:** Шелахову Е.С.- представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** Выбрать место для размещения протокола общего собрания собственников по выбору управляющей организации – *доску объявлений на 1-ом этаже подъезда дома*. При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2885,65** кв. м, обладающих количеством голосов **51,88%**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2885,65 кв.м	51,88%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **51,88%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** место для размещения протокола общего собрания собственников по выбору управляющей организации – *доска объявлений на 1-ом этаже подъезда дома*.

#### 7. По седьмому вопросу:

Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

**Слушали:** Шелахову Е.С.- представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** Определить местом хранения оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений - ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2885,65** кв. м, обладающих количеством голосов **51,88%**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2885,65 кв.м	51,88%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **100%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** место хранения оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений - ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

#### 8. По восьмому вопросу:

Определить способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования.

**Слушали:** Шелахову Е.С.- представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** Определить способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования - *путем размещения соответствующего объявления на первом этаже подъезда дома.*

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2885,65** кв. м, обладающих количеством голосов **51,88%**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>2885,65кв.м</b>	<b>51,88%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **100%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования - *путем размещения соответствующего объявления на первом этаже подъезда дома.*

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Голомазова А.Л. (кв.88)  
(подпись)

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Болезнова Т.А. (кв.84)  
(подпись)

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Голомазова А.Л. (кв.88)  
(подпись)